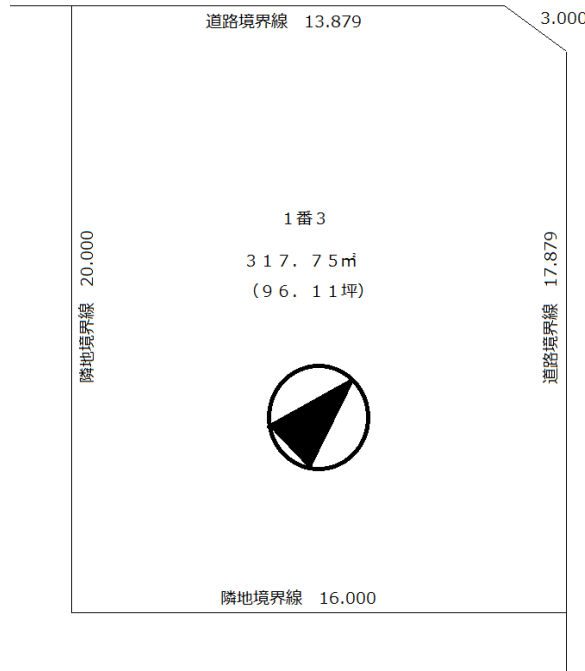
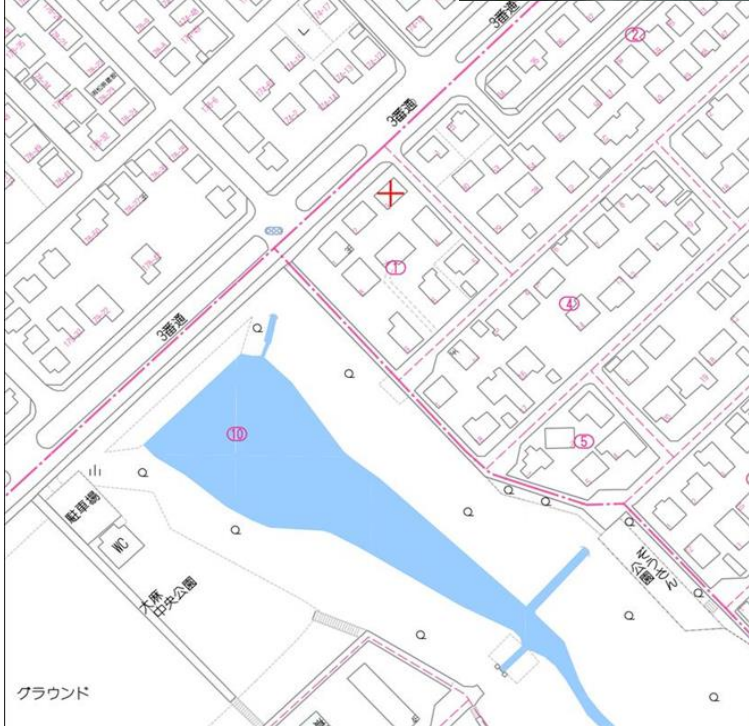



※ 現地をご覧になる際は事前に当社まで連絡をお願いいたします。無断で直接現地に行かれて、内部見学の申し出は固くお断り致します。

売 土 地	価 格 非課税 1,730 万円	所在地 江別市大麻園町1番3	間取り
------------------	-----------------------------------	---------------------------------	------------



交通	JR函館本線「大麻駅」より徒歩15分
土 地	<p>面積 317.75 m² (96.11 坪)</p> <p>権利 / 所有権</p> <p>地目 / 宅地 地勢 / 平坦</p> <p>都市計画 / 市街化区域</p> <p>用途地域 / 第一種低層住居専用地域</p> <p>建蔽率 / 40% 容積率 / 60%</p> <p>接面道路 / 北西側 25m幅道路(間口13.8m) 北東側 6m幅道路(間口17.8m)</p>
建 物	<p>床面積 1階 2階</p> <p>合計 m² (坪)</p> <p>構造 /</p> <p>建築 /</p> <p>外壁 /</p>
設 備	<p>水道 / 公営 汚水 / 公営分流式</p> <p>ガス / 有り 雑排水 / 公営</p> <p>電気 / 北海道電力</p>
そ の 他	<p>※告知事項あり。担当者までご確認ください。</p> <p>校区 / 大麻東小学校・大麻東中学校</p> <p>引渡し / 即引き渡し可</p> <p>売主不適合責任の有無 / 有(引き渡しから2年間)</p>



 株式会社 ツインクル地所	公益社団法人 北海道宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会会員	北海道知事 上川(4) 第1092号 〒060-0042 札幌市中央区大通西7丁目2番地アセットプランニング大通ビル7階 TEL 221-2222 FAX 221-1222 HPアドレス http://www.tj-real.jp 旭川本社/〒070-0031 旭川市1条通10丁目159番地 ツインクル1条通ビル	取引形態 / 一般媒介契約 媒介手数料の額 / 636,900 円
---	---	---	--------------------------------------